

22 230 €

 585 m<sup>2</sup>

 Matour



Exclusivité

Superficie du terrain 585 m<sup>2</sup>  
Viabilisé Oui  
Assainissement Oui

Référence 16059ES

**Terrain à bâtir 20 min de CLUNY, 30 min de MÂCON  
Plus que deux lots disponibles !**

A partir de 22 230 euros pour bénéficier d'un terrain à bâtir dans un cadre exceptionnel, entièrement viabilisé; prêt à construire, 2 lots restants de 585 m<sup>2</sup> à 840 m<sup>2</sup> avec une surface constructible de 210 m<sup>2</sup>.

Lotissement attenant au centre-bourg avec un accès piéton. Tous commerces et services sur place avec école maternelle, école primaire, collège, halte garderie ...

Idéale jeunes couples ou retraités souhaitant vivre au cœur d'une localité dont le dynamisme n'est plus à prouver. Honoraires charge vendeur.

Votre contact : Élisabeth SCHIETSE (Agent Commercial)

06 01 99 90 31

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires :  
<http://www.agi71.com/honoraires>



**AGI MATOUR**  
5 RUE DE LA CLAYETTE  
71520 Matour  
03 85 59 85 45



**Elisabeth SCHIETSE**  
e.schietse@agi71.com  
Agente commerciale  
06 01 99 90 31



SAS BR IMMOBILIER TRANSACTIONS au capital de 2000 € • SIRET 82087065700013 • TVA FR76820870657 • Carte pro CPI71022016000010581  
délivrée par CCI SAONE ET LOIRE • Caisse de garantie CEGC LA DEFENSE d' un montant de 110000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds,  
effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 127126237 auprès de MMA LE MANS  
Document non contractuel