

89 000 €

75 m²

4 pièces

Chauffailles



Nouveauté

Surface 75.00 m²
Pièces 4
Chambres 2

Référence 19082D, Mandat N°19082 **45 Min. de Roanne - 1H30 de Lyon**

Située dans un quartier résidentiel de **Chauffailles (71)**, venez découvrir cette belle maison en pierre édifiée sur une parcelle de terrain plat de 855 m².

Le RDC se compose d'une cuisine, d'un séjour et d'une salle de bain.

A l'étage, nous retrouvons 2 grandes chambres très lumineuses.

Ce bien dispose du belle cave enterrée de 40 m², d'un puit et d'un garage attenant.

Cette maison en pierre a été régulièrement entretenue (toiture récente, huisseries PVC double vitrage avec volets roulants...)

Chauffage central au gaz de ville.

Assainissement collectif au tout à l'égout.

Contact : Agent commercial Jérôme Ducroux

06.69.79.14.05

Mandat N° 19082. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.agi71.com/honoraires>



AGI MATOUR
5 RUE DE LA CLAYETTE
71520 Matour
03 85 59 85 45



Jérôme DUCROUX
j.ducroux@agi71.com
Agent commercial
06 69 79 14 05



SAS BR IMMOBILIER TRANSACTIONS au capital de 2000 € • SIRET 82087065700013 • TVA FR76820870657 • Carte pro CPI71022016000010581
délivrée par CCI SAONE ET LOIRE • Caisse de garantie CEGC LA DEFENSE d' un montant de 110000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds,
effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 127126237 auprès de MMA LE MANS
Document non contractuel