

89 000 €

 125 m²

 4 pièces

 Saint-Bonnet-des-Bruyères



Vendu

Surface 125.00 m²
Superficie du terrain 05 a 15 ca
Pièces 4
Chambres 3
Salle de bains 1
Chauffage Fioul

Référence 15057J

**Haut Beaujolais, entre MONSOLS et MATOUR,
40 Min de Belleville S/S - 1H15 de Lyon**

Dans un petit hameau au calme, maison en pierre d'une surface habitable d'environ 125 m² avec un très beau séjour avec plafond à la française.

A l'étage : 3 chambres spacieuses, chauffage central avec radiateurs, équipé de 2 chaudières couplées fuel et bois.

Dépendances : un garage avec plancher au-dessus, un atelier et une cave.

Jolie parcelle de terrain de 515 m²

L'assainissement est aux normes en vigueur.

Honoraires charge vendeur.

Votre contact (Agent Commercial) : Jérôme DUCROUX
06.69.79.14.05

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires :
<http://www.agi71.com/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

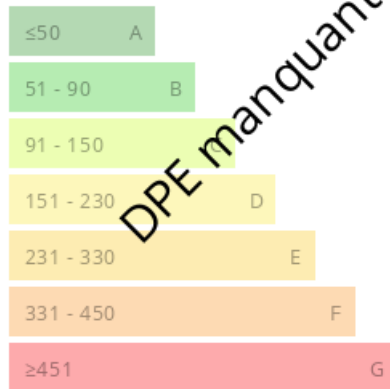


AGI MATOUR
5 RUE DE LA CLAYETTE
71520 Matour
www.agi71.com
contact@agi71.com
03 85 59 85 45



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant